

Porezna uprava, Područni ured Krapina. Osigurana tražbina u iznosu od 162.000,00 CHF u kunskoj protuvrijednosti prema srednjem tečaju za CHF Hypo Alpe-Adria-Banka d.d. na dan korištenja kredita, uvećano za pripadajuću zateznu kamatu, te ostale troškove za korist Hypo Alpe-Adria-Bank d.d. Zagreb, za osiguranu tražbinu u iznosu od 37.249,20 kn s kamatama od dana dospelosti 17. studenoga 2009. do naplate po stopi od 17% kao i troškove postupka u iznosu od 1.000,00 kn sa zakonskim zateznim kamatama koje teku od dana donošenja rješenja o osiguranju do naplate po stopi od 17%, kao i eventualnih daljnjih ovršnih troškova za korist RH, Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Rijeka, za tražbinu u iznosu od 794.990,89 kn sa zakonskim zateznim kamatama koje teku na iznos od 607.238,24 kn od 8. veljače 2008. do naplate po stopi od 17%, na iznos od 54.098,37 kn od 29. prosinca 2008. do naplate po stopi od 17%, na iznos od 21.309,04 kn od 1. travnja 2008. do naplate po stopi od 17%, na iznos od 29.641,20 kn od 1. ožujka 2008. do naplate po stopi od 17%, na iznos od 28.552,80 kn od 1. travnja 2008. do naplate po stopi od 17% i troškove postupka osiguranja u iznosu od 7.410,00 kn sa zakonskim zateznim kamatama koje teku od dana donošenja rješenja o osiguranju do naplate po stopi od 17%, kao i eventualnih daljnjih ovršnih troškova za korist RH, Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Krapina.

Stečajni upravitelj podnio je ovom sudu prijedlog da se nekretnina opisana u točki I. ovog Zaključka proda uz odgovarajuću primjenu pravila o ovrsi na nekretninama, sve sukladno članka 164. stavak 1. Stečajnog zakona (Narodne novine br. 44/96 do 82/06 - dalje SZ), pa je doneseno Rješenje o prodaji predmetne nekretnine br. St-31/12 od 14. studenoga 2012. te ispravak istoga br. St-31/12 od 4. prosinca 2012., a koja rješenja su postala pravomoćna dana 19. prosinca 2012.

Na temelju odredbe članka 87. Ovršnog zakona (Narodne novine 57/96 do 88/05 dalje: OZ) utvrđena je vrijednost nekretnine koja je predmet prodaje.

Na prethodno određenih devet javnih dražbi nije bilo zainteresiranih ponuditelja, odnosno nitko nije uplatio jamčevinu, odnosno kao ponuditelj sudjelovao na javnoj dražbi, pa je na ročištu za devetu usmenu javnu dražbu stečajni upravitelj predložio da početna cijena za desetu usmenu javnu dražbu se umanjuje za 20% u odnosu na početnu cijenu za devetu usmenu javnu dražbu, odnosno da početna cijena na desetoj usmenoj javnoj dražbi iznosi 213.541,08 kn.

O uvjetima i načinu prodaje odlučeno je na temelju odredbe članka 92, 93, 94, 95, 98, 100, 100a, 101 i 101aOZ, a u svezi s člankom 164. SZ.

U Zagrebu 12. studenoga 2013.

S U D A C:

LUCIJA BUTIGAN, v.r.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog zaključka nije dopuštena žalba (članka 11. stavak 9. SZ).

Za točnost otpravka-ovlaštenu službenik:

(Katarina Babić)



*K. Babić*